

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu
przy ulicy Mikołowskiej, stanowiącej własność Gminy Orzesze

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Mikołowska	1196/12	2524	KA 1M/00065099/7	159 300,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ulicy Mikołowskiej w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, usługowej oraz terenów niezabudowanych; stanowi teren płaski, niezabudowany, zadarniony o stałych warunkach hipsometrycznych. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania. Sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna – dostępne z nieruchomości sąsiednich. W pobliżu znajduje się przystanek komunikacji miejskiej i placówki oświatowe.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: 1.MN/U.25, 1.MN/U.26, 2.MN/U.10 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi, w tym usługi handlu.

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Treść ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu, umieszczenie na stronie internetowej oraz BIP a ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1196/12 odbędzie się w dniu 01.03.2017r. o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 16 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 03.03.2017r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:
Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu. Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu. Wykaz nieruchomości, które przeznaczone do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 17.11.2016r. Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

N A Z E L N I K
Wydział Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA

inż. *Blaski*
inż. Mirosław Blaski